



Nº expediente: 2/2022

Procedimiento: Enajenación onerosa de la parcela urbana residencial de titularidad municipal, sita en la c/ Ligorri nº 3 de Apodaka (parcela 683 del polígono 1)

IRAGARKIA

2024ko ekainaren 7ko Alkatetzaren 2024-0287 Alkatetzaren Ebazpenaren bat etorri, iragarki honen bidez bizitegirako hiri-ondasun higiezin bat besterentzeko lizitazio-deialdia egiten da, enkantea bidez, honako datu hauen arabera:

1. Lehiaketaren xedea: ondasu higiezin honen besterentzea:

Katastroko erreferentzia	18-1-683
Kokapena	Apodakako Ligorri, 3 (1. poligonoko 683 katastroko lurzatia)
Mota	Bizitegirako hiri-lurzorua
Azalera	1.033,58m ² (katastroan) eta 1.050,94m ² (erregistroan)
Helmuga	Etxebizitza familiabakar isolatu bat edo etxebizitza familiabakarreko eraikin pareatu bat eraikitzea, baldin eta proiektu komun bat eraikitzen bada mugakide den jabetzarekin
Mugak	Iparraldea: Apodakako 1. poligonoko 685 katastroko lurzatia Hegoaldea: Apodakako 1. poligonoko 686 Katastroko lurzatia Ekialdea: Apodakako 1. poligonoko 334 eta 336 katastro-partzela Mendebaldea: udal komunikazioen sistema (Ligorri kalea)
Eskuratzetitulua	2004ko urriaren 27ko 573 zk.ko Alkatetzaren Ebazpenaren bidez behin betiko onartutako Apodakako S-1 Konpentsazio Proiektua Udal honi esleitzeagatik.
Kargak	Karga edo karga ezagunik gabe

ANUNCIO

De conformidad con la Resolución de Alcaldía 2024-0287, de fecha 7 de junio de 2024, por medio del presente anuncio se efectúa convocatoria de la licitación, por subasta, para la enajenación de un bien inmueble urbano residencial, conforme a los siguientes datos:

1. Objeto del concurso: enajenación del siguiente bien inmueble:

Referencia catastral	18-1-683-1-1
Localización	Ligorri, 3 de Apodaka (parcela catastral 683 del polígono 1)
Clase	Urbana residencial
Superficie	1.033,58m ² (catastral) y 1.050,94m ² (registral)
Destino	Construcción de una vivienda unifamiliar aislada o edificio pareado de vivienda unifamiliar en caso de construir un proyecto común con la propiedad colindante.
Linderos	Norte: parcela catastral 685 del polígono 1 de Apodaka Sur: parcela catastral 686 del polígono 1 de Apodaka Este: parcelas catastrales 334 y 336 del polígono 1 de Apodaka Oeste: sistema local de comunicaciones (calle Ligorri)
Título de adquisición	Por adjudicación a este Ayuntamiento en el Proyecto de Compensación del S-1 de Apodaka, aprobado definitivamente mediante Resolución de Alcaldía nº 573 de fecha 27 de octubre de 2004.
Cargas o gravámenes	Libre de cargas o gravámenes conocidos.





Beste inguruabar garrantzitsu batzuk

Ez du errepideen edo uren eragin sektorialik. Erabat urbanizatuta dago eta lurzatiaren oineko instalazioeten hartuneak ditu.

Otras circunstancias relevantes

No posee afecciones sectoriales de carreteras o aguas. Totalmente urbanizada y con las acometidas de instalaciones a pie de parcela.

2. Eskaintzak aurkezteko epea 92 egun naturalekoa izango da, iragarki hau ALHAOn argitaratzen den egunetik hasita. Aurkezteko lekua: presentziala eta elektronikoa.

2. El plazo para la presentación de ofertas será de 92 días naturales, desde el día de publicación en el BOTHA del presente anuncio.

Modalidad de presentación: presencial y electrónica.

Aurkezteko lekua:

1. Bulegoa: Zigoitiko Udaletxea
2. Helbidea: Bengolarra, 1
3. Herria eta posta kodea: 01138 Ondategi
4. Helbide elektronikoa: (<https://www.zigoitia.eus/es/ayuntamiento/perfil-del-contratante>)

Lugar de presentación:

1. Dependencia: Casa Consistorial de Zigoitia
2. Domicilio: Bengolarra, 1
3. Localidad y código postal: 01138 Ondategi
4. Dirección electrónica: (<https://www.zigoitia.eus/es/ayuntamiento/perfil-del-contratante>)

3. Irekitze-ekitaldia 2024ko irailaren 18an izango da, 10:00etan, Udaletxean.

3. El acto de apertura tendrá lugar el día 18 de septiembre de 2024 a las 10:00 horas en la Casa Consistorial.

4. Baldintza-agiria interesdunen eskura dago udal-bulegoetaneta kontratatzailearen profilean ere udalaren web-orrian (<https://www.zigoitia.eus/es/ayuntamiento/perfil-del-contratante>)

4. El pliego de condiciones se encuentra a disposición de las personas interesadas en las oficinas municipales, así como en el perfil del contratante en la página web municipal (<https://www.zigoitia.eus/es/ayuntamiento/perfil-del-contratante>)

ELEKTRONIKOKI SINATUTAKO AGIRIA
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

